

ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΤΕΜΑΧΙΟ ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΘΕΟΔΩΡΟ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

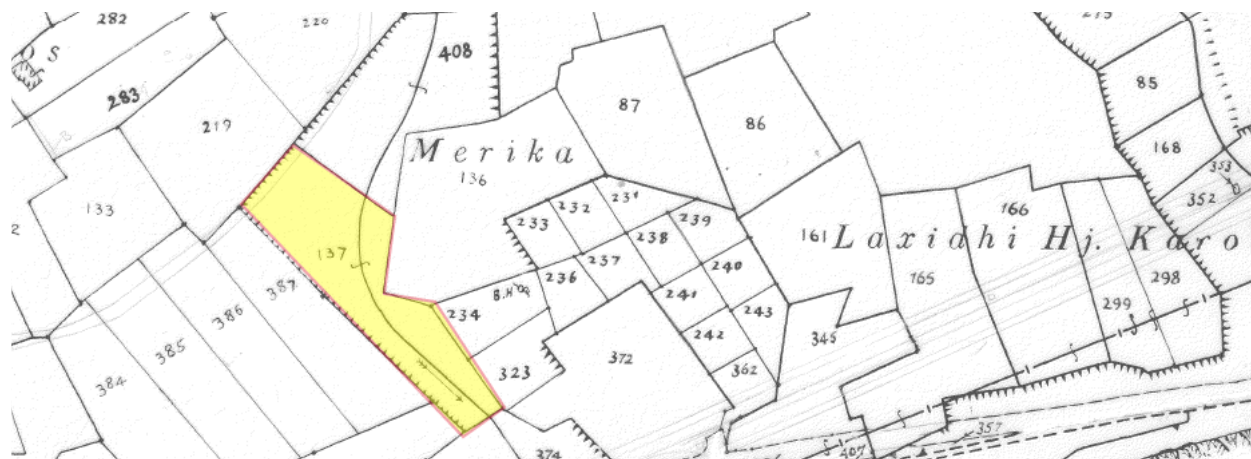
Περιγραφή Ακινήτου

- Σε εξαιρετική τοποθεσία, 150 μέτρα από τη Θάλασσα περί τα 3 χλμ. δυτικά του ξενοδοχείου ROBINSON (πρώην ALDIANA).
- Εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Γ3 (Γεωργική Ζώνη).
- Συνορεύει με την Τουριστική Ζώνη ανάπτυξης.
- Είναι περικλειστο, ωστόσο εφάπτεται με υπό εγγραφή δρόμο κατά μήκος του βόρειου του συνόρου.
- Περιμετρικά του έχουν κτιστεί πολυτελείς εξοχικές κατοικίες.
- Εξαιρετική ευκαιρία για επένδυση.

Τοποθεσία



Τοποθεσία		Χαρακτηριστικά Ακινήτου	
Επαρχία	Λάρνακα	Είδος ακινήτου	Αγροτικό Τεμάχιο
Δήμος / Κοινότητα	Άγιος Θεόδωρος	Εμβαδόν γης (τ.μ.)	11.372 τ.μ
Τοποθεσία	-	Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.)	-
Στοιχεία Τίτλου		Πολεοδομικά Στοιχεία	
Αρ. Εγγραφής	0/30135	Πολεοδομική Ζώνη	Γ3
Μερίδιο	ΟΛΟ	Μέγιστη Δόμηση	10%
Φύλλο / Σχέδιο	56/09	Μέγιστη κάλυψη	10%
Τμήμα	0	Αριθμός Ορόφων	2
Τεμάχιο	137	Μέγιστο Ύψος (μ)	8 μέτρα



- Τα πιο πάνω στοιχεία βασίζονται στην ιστοσελίδα του Κτηματολογίου. Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές προτρέπονται να προβούν σε ενδελεχή έλεγχο του ακινήτου.

ΕΠΙΦΥΛΑΣΣΟΜΕΝΗ
ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ: €296.000