

Περιγραφή Ακινήτου

- Το ακίνητο βρίσκεται στην Βιομηχανική Περιοχή Νήσου - Δαλιού και διαθέτει στενόμακρο σχήμα με ομαλή και επίπεδη επιφάνεια.
- Εντός του οικοπέδου υπάρχει βιομηχανικό κτίριο μεγέθους 1,350 τ.μ. που αποτελείται από γραφειακούς, εκθεσιακούς και αποθηκευτικούς χώρους.
- Ο αποθηκευτικός χώρος ανοικτού σχεδιασμού καταλαμβάνει το μεγαλύτερο μέρος του ακινήτου και χρησιμοποιείται ως χώρος παραγωγής / κατασκευής επίπλων. Το ύψος της οροφής / στέγης υπερβαίνει τα 8 μέτρα.
- Το ακίνητο είναι διαμπερές, είναι δηλαδή προσβάσιμο από δυο εισόδους και εξόδους.
- Στο βόρειο σύνορο εφάπτεται της οδού Καραβουσταίου και στο νότιο της οδού Πεντάγιας

Τοποθεσία



Τοποθεσία

Επαρχία	Λευκωσία
Δήμος / Κοινότητα	Δάλι
Τοποθεσία	Παναγία Ευαγγελίστριας

Χαρακτηριστικά Ακινήτου

Είδος ακινήτου	Εργοστάσιο
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	4300
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.)	1350

Στοιχεία Τίτλου

Αρ. Εγγραφής	8/667
Μερίδιο	100%
Φύλλο / Σχέδιο	30/55Ε1
Τμήμα	8
Τεμάχιο	696

Πολεοδομικά Στοιχεία

Πολεοδομική Ζώνη	Βα3
Μέγιστη Δόμηση	100%
Μέγιστη κάλυψη	60%
Αριθμός Ορόφων	2
Μέγιστο Ύψος (μ)	-