

Γραφειακός Χώρος Αρ. 21 στο 2^ο όροφο του Tofarco House - Άγιοι Ομολογητές, Λευκωσία

ΕΠΙΦΥΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ:

€205.000

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 22 846 611

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

realestate@cdb.com.cy

Τοποθεσία

Επαρχία	Λευκωσία
Δήμος / Κοινότητα	Λευκωσία
Τοποθεσία	Άγιοι Ομολογητές

Περιγραφή Ακινήτου

- Γραφειακός Χώρος Αρ, 21 στο κτήριο Tofarco House στην καρδιά του εμπορικού κέντρου της Λευκωσίας με άμεση πρόσβαση σε όλες τις υπηρεσίες.
- Το ακίνητο βρίσκεται επί της οδού Χυτρών απέναντι από τον Ιερό Ναό του Αγίου Σπυρίδωνα.
- Το κατάστημα ενοικιάζεται ως πολιτικό γραφείο προς €950 τον μήνα.

Φωτογραφίες



Στοιχεία Τίτλου

Αρ. Εγγραφής	3/2717
Μερίδιο	1/1
Φύλλο / Σχέδιο	3/2633
Τμήμα	3
Τεμάχιο	1253

Χαρακτηριστικά Ακινήτου

Είδος ακινήτου	Γραφείο
Εμβαδόν Καλυμμένων χώρων	78 τ.μ.
Εμβαδόν Μεσοπατώματος	29 τ.μ.
Χώρος Στάθμευσης	2

- Τα πιο πάνω στοιχεία βασίζονται στην ιστοσελίδα του Κτηματολογίου. Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές προτρέπονται να προβούν σε ενδελεχή έλεγχο του ακινήτου.
- Το ακίνητο εξαιρείται από τη μείωση κατά 50% του τέλους μεταβίβασης Ακίνητης Ιδιοκτησίας για όλες τις περιπτώσεις που επιβάλλονται ή εισπράττονται τέλη με βάση του Περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμος (ΚΕΦ.219)
- Η διαδικασία απόκτησης Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) βρίσκεται υπό εξέλιξη.