

Γραφειακοί Χώροι (Αρ.31 & 32) στο 3^ο όροφο του Tofarco House - Άγιοι Ομολογητές, Λευκωσία

ΕΠΙΦΥΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ:
€360.000

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 22 846 611

ΗΛ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: realestate@cdb.com.cy

Τοποθεσία

Επαρχία	Λευκωσία
Δήμος / Κοινότητα	Λευκωσία
Τοποθεσία	Άγιοι Ομολογητές

Περιγραφή Ακινήτου

- Γραφειακοί Χώροι (Αρ. 31 & 32) στο κτήριο Tofarco House στην καρδιά του εμπορικού κέντρου της Λευκωσίας με άμεση πρόσβαση σε όλες τις υπηρεσίες
- Το ακίνητο βρίσκεται επί της οδού Χυτρών απέναντι από τον Ιερό Ναό του Αγίου Σπυρίδωνα.
- Τα δύο γραφεία έχουν ενοποιηθεί και ενοικιάζονται σαν ενιαίος γραφειακός χώρος.
- Το ακίνητο ενοικιάζεται προς €1.480 τον μήνα.

Στοιχεία Τίτλου

Αρ. Εγγραφής	3/2721 & 3/2722
Μερίδιο	1/1
Φύλλο / Σχέδιο	3/2633
Τμήμα	3
Τεμάχιο	1253

Χαρακτηριστικά Ακινήτου

Είδος ακινήτου	Γραφείο
Εμβαδόν Καλυμμένων χώρων	98 & 108 τ.μ.
Εμβαδόν Μεσοπατώματος	-
Χώρος Στάθμευσης	2

- Τα πιο πάνω στοιχεία βασίζονται στην ιστοσελίδα του Κτηματολογίου. Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές προτρέπονται να προβούν σε ενδελεχή έλεγχο του ακινήτου.
- Το ακίνητο εξαιρείται από τη μείωση κατά 50% του τέλους μεταβίβασης Ακίνητης Ιδιοκτησίας για όλες τις περιπτώσεις που επιβάλλονται ή εισπράττονται τέλη με βάση του Περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμος (ΚΕΦ.219)
- Η διαδικασία απόκτησης Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) βρίσκεται υπό εξέλιξη.

Φωτογραφίες

