

ΠΩΛΕΙΤΑΙ

Γίνονται δεκτές προσφορές από την **Κυπριακή Τράπεζα Αναπτύξεως Δημόσια Εταιρεία Λτδ** για αγορά του ακόλουθου ακινήτου που βρίσκεται στην επαρχία Λευκωσίας:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αρ. Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	9/692	21/62W1 και 690	Δήμος Στροβόλου/Άγιος Δημήτριος	Περνέρα	Οικόπεδο	539	1/1

1. Η πώληση του/των ακινήτων ενδέχεται να υπόκειται σε Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το καθεστώς κατοχής, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ' αποφάσεως οφειλέτης.
3. Υπάρχουν κτίρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή (1/ΕΣ/3784/1998). Εντός του τεμαχίου βρίσκεται διώροφη ανεξάρτητη οικοδομή.
4. Το ακίνητο εμπίπτει εντός της Οικιστικής Ζώνης Κα4 με ανώτατο συντελεστή δόμησης 120% και κάλυψης 50%, σε 3 ορόφους. Το ακίνητο κατέχεται από τον ιδιοκτήτη.

Η διαδικασία ανοίγματος των προσφορών θα λάβει χώρα στις 21 Νοεμβρίου, 2023 και ώρα 10:00 π.μ. στην Κυπριακή Τράπεζα Αναπτύξεως Δημόσια Εταιρεία Λτδ, Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ, Αρ. 50, 1065 Λευκωσία, Κύπρος.

Οι προσφορές υποβάλλονται ΜΟΝΟ με το ειδικό Έντυπο Προσφοράς και θα πρέπει να τοποθετηθούν στο κιβώτιο προσφορών που βρίσκεται στο ισόγειο των γραφείων της Κυπριακής Τράπεζας Αναπτύξεως Δημόσια Εταιρεία Λτδ, Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ, Αρ. 50, 1065 Λευκωσία, Κύπρος. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν το ειδικό Έντυπο Προσφοράς της Κυπριακής Τράπεζας Αναπτύξεως Δημόσια Εταιρεία Λτδ από την ιστοσελίδα www.cdb.com.cy/foreclosures

Οι προσφορές, για να είναι έγκυρες, θα πρέπει να παραληφθούν από την Κυπριακή Τράπεζα Αναπτύξεως Δημόσια Εταιρεία Λτδ το αργότερο μέχρι την Δευτέρα, 20 Νοεμβρίου, 2023 και ώρα 15:00.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνήσουν στο τηλέφωνο 22-846611 ή στο 22-846538 για περισσότερες πληροφορίες όσον αφορά το ακίνητο, τον τρόπο υποβολής προσφορών και για την προμήθεια του ειδικού εντύπου προσφορών. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν περαιτέρω ενημέρωση για το ακίνητο από την ιστοσελίδα της Κυπριακής Τράπεζας Αναπτύξεως Δημόσια Εταιρεία Λτδ, www.cdb.com.cy/foreclosures.

Η αποδοχή ή απόρριψη οποιασδήποτε προσφοράς εναπόκειται στην απόλυτη διακριτική ευχέρεια της Κυπριακής Τράπεζας Αναπτύξεως Δημόσια Εταιρεία Λτδ, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 44Η του Περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεων Νόμων του 1965 έως 2021. Επίσης, η Κυπριακή Τράπεζα Αναπτύξεως Δημόσια Εταιρεία Λτδ δεν υποχρεούται να αποδεχθεί ή να εξετάσει οποιαδήποτε προσφορά ή να προχωρήσει με την πώληση του ακινήτου και διατηρεί το δικαίωμα να επαναλάβει ή να προωθήσει ή μη την όλη διαδικασία προσφορών.



