

Ισόγειο Κατάστημα (Αρ. 4) στο Tofarco House - Άγιοι Ομολογητές, Λευκωσία

ΕΠΙΦΥΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ:

€155.000

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 22 846611

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

realestate@cdb.com.cy

Τοποθεσία

Επαρχία	Λευκωσία
Δήμος / Κοινότητα	Λευκωσία
Τοποθεσία	Άγιοι Ομολογητές

Περιγραφή Ακινήτου

- Ισόγειο κατάστημα αριθμός 4 στο κτήριο Tofarco House στην καρδιά του εμπορικού κέντρου της Λευκωσίας με άμεση πρόσβαση σε όλες τις υπηρεσίες.
- Το ακίνητο βρίσκεται επί της οδού Χυτρών απέναντι από τον Ιερό Ναό του Αγίου Σπυρίδωνα.
- Το κατάστημα ενοικιάζεται σε γυμναστήριο προς €700 τον μήνα.

Στοιχεία Τίτλου

Αρ. Εγγραφής	3/2710
Μερίδιο	1/1
Φύλλο / Σχέδιο	3/2633
Τμήμα	3
Τεμάχιο	1253

Χαρακτηριστικά Ακινήτου

Είδος ακινήτου	Κατάστημα
Εμβαδόν Καλυμμένων χώρων	62 τ.μ.
Εμβαδόν Μεσοπατώματος	32 τ.μ.
Χώρος Στάθμευσης	1

- Τα πιο πάνω στοιχεία βασίζονται στην ιστοσελίδα του Κτηματολογίου. Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές προτρέπονται να προβούν σε ενδελεχή έλεγχο του ακινήτου.
- Το ακίνητο εξαιρείται από τη μείωση κατά 50% του τέλους μεταβίβασης Ακίνητης Ιδιοκτησίας για όλες τις περιπτώσεις που επιβάλλονται ή εισπράττονται τέλη με βάση του Περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμος (ΚΕΦ.219)
- Η διαδικασία απόκτησης Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) βρίσκεται υπό εξέλιξη.

Φωτογραφίες

